

Insprektekst commissievergadering In/Bs 21 sept 2021
Wijkraad Grave West Onderwerp: Wijkgebouw in Grave west

Ik ben Jan Vastbinder – penningmeester van de Wijkraad Grave West.

Hiermee vertegenwoordig ik met zo'n 3100 inwoners de grootste wijk van de gemeente Grave; een kwart van alle inwoners van Grave.

Het is de zoveelste keer dat ik deze commissie en de gemeenteraad vraag om ondersteuning.

De Wijkraad Grave West is nu al 2 jaar in gesprek met de gemeente voor een wijkcentrum in Grave west.

De nu leegstaande kantine van EGS'20 heeft onze duidelijke voorkeur: Ligt midden in de wijk, wordt niet meer gebruikt als kantine, is direct beschikbaar en wat ons betreft ook zonder veel aanpassingen direct bruikbaar als wijkcentrum.

De gemeenteraad heeft op 6 juli 2021 nagenoeg unaniem besloten dat er een wijkgebouw moet komen in de wijk Grave west. Het college heeft hierbij o.a. de volgende opdracht gekregen:

1. Een kostenraming te maken voor het geschikt maken van de kantine van GVV '57 als wijkaccommodatie.
2. De mogelijkheden onderzoeken van het plaatsen van een prefab wijkhuis op een nader te bepalen locatie in Grave West, dan wel een andere geschikte accommodatie als tijdelijke voorziening te vinden.
3. In overleg te treden met Brabant Zorg, als eigenaar van Catharinahof, of overeenstemming bereikt kan worden over het gebruik c.q. mogelijke verkoop van de 'gemeentelijke ruimten' in deze accommodatie.
4. De Wijkraad Grave West te ondersteunen met de opzet van een beheerstichting en het opstellen van een businessplan t.a.v. het beheer en de exploitatie van een wijkaccommodatie.

Op 3 augustus is de wijkraad Grave West samen met CGM op bezoek geweest bij het Catharinahof om te bekijken of de verenigingsruimte in het complex als tijdelijk onderkomen kan dienen voor Wijkraad Grave West. In het verslag van de wijkraad van 3 augustus van dit bezoek was de samengevatte conclusie dat deze ruimte voor de wijkraad Grave West niet opportuun is vanwege de ligging van het pand en de hoge kosten. De voorkeur van de Wijkraad Grave West blijft een wijkgebouw IN Grave West, bij voorkeur in het geografisch midden van de wijk.

Tijdens dat bezoek is aangegeven dat de gemeente contact op zou nemen met de wijkraad als meest betrokken partij rondom de resultaten van de opdracht van 6 juli. Omdat dat niet gebeurde heb ik vorige week contact opgenomen met de betrokken wethouder.

Tot onze frustratie en heftige teleurstelling is de reactie van de wethouder dat het gebouw niet kan worden gebruikt door de wijkraad, óók niet nadat het door de gemeente is overgenomen.

Deze mededeling zorgt er voor dat het enthousiasme en de effectiviteit van de wijkraad weer vakkundig door de gemeente in de grond wordt geboord.

Dit is voor de wijkraad onverteerbaar, mede gezien het besluit van de gemeenteraad van 6 juli.

Afgezien van deze voor ons onbegrijpelijk reactie, lijkt het ons niet acceptabel dat het college dit besluit al neemt, zonder dat deze commissie inwoners en bestuur ons verzoek heeft kunnen beoordelen.

Wij gaan er van uit dat de gewenste procedure alsnog gevolgd gaat worden en dat deze commissie een aanbeveling doet aan het college om in Grave west de kantine van EGS'20 te behouden als wijkgebouw totdat er een eventueel een ander gebouw in Grave west beschikbaar is als wijkgebouw.

De tijd gaat nu echt dringen, want de Wijkraad Grave West wil nu eindelijk eens begin november een bewonersavond organiseren in de kantine van EGS'20 (Bikkelbunker). Een locatie buiten de wijk zal nauwelijks op bezoek kunnen rekenen, terwijl bewonersparticipatie toch hoog in het vaandel van de gemeente staat, zeker in het licht van de nieuwe grotere gemeente Land van Cuijk.

Om die bewonersavond te kunnen realiseren willen we in de eerste week van oktober flyers in de wijk verspreiden en dan moet de locatie wel bekend zijn. Dat is al over 2 weken.

Die bewonersavond is cruciaal om een goed inzicht te krijgen in de huidige situatie en de wensen van de wijk, zeker nu het eind van het fusie traject van de wijkraad Grave West en de wijkraad Mars / Blauwe dorp nadert.

De voormalige kantine van EGS'20 (Bikkelbunker) op het Bikkelkampterrein is voor de wijkraad uitermate geschikt om als wijkgebouw te dienen, zeker als dit gaat om een tijdelijke voorziening tot er iets nieuws is.

Wetende dat EGS'20 diverse zaken heeft verwijderd uit de Bikkelbunker en dat dit gebouw weliswaar gedateerd is, hoeft er wat de wijkraad betreft niets aangepast te worden om dit gebouw te kunnen gebruiken als wijkgebouw. Dit is onzes inziens tevens ook de snelste, goedkoopste en meest passende oplossing. Bovendien hebben we daar de vrijheid om snel iets te organiseren, eigen drankjes en hapjes te regelen, materialen op te slaan. Buitenactiviteiten, vooral voor kinderen, kunnen op het terrein zelf plaatsvinden.

Grave heeft de mond vol van kernendemocratie, maar nu het er op aan komt wordt er wéér niet thuis gegeven. Dit zou het laatste kunnen zijn wat de gemeente Grave, nu nog zelfstandig, kan doen voor de bewoners in Grave West.

Wij leggen hierbij een dringend verzoek bij deze commissie inwoners en bestuur:

Volg de gewenste procedure van beslissingen en geef Grave west een wijkgebouw in de wijk zelf dat een grote wijk als deze verdiend. De Bikkelbunker is beschikbaar en is voor de wijkraad Grave West een prima en goedkope – al dan niet tijdelijke - oplossing.

Bedankt voor uw aandacht.

Jan Vastbinder
Penningmeester Wijkraad Grave West